

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI PROPOSTE DI GESTIONE/MANUTENZIONE/CURA DELL'AREA DENOMINATA LA PIRAMIDE

Il Responsabile dell'Utc del Comune Di Civita D'Antino rende noto che in esecuzione alla delibera della G.C. N. 13 del 24/03/2023 il comune di Civita D'Antino intende acquisire dichiarazioni di manifestazione d'interesse per individuare un soggetto a cui affidare per il periodo di 6 (sei) mesi, da Maggio a Ottobre 2023 la gestione/manutenzione/cura dell'Area per salvaguardare l'integrità, la manutenzione e la conservazione del bene e garantire la fruibilità dell'area.

Il presente avviso, che non ha carattere vincolante per l'Amministrazione, è finalizzato a verificare la disponibilità da parte dei soggetti, a proporre la propria candidatura per l'affidamento dell'attività di gestione, cura e manutenzione dell'area pubblica denominata "Complesso La Piramide", sulla base di una disponibilità volontaria direttamente espressa.

DESCRIZIONE DEL SITO

dell'area pubblica di proprietà comunale denominata "Complesso La Piramide", sita in via Veneto, nel Comune di Civita d'Antino Capoluogo composta di un parco pubblico, costituito da:

PIANO TERRA:

- un chiosco bar di circa mq.10.00;
- un campo da bocce, in cattivo stato di manutenzione, comprensivo di n. 2 piccoli magazzini di mq. 4.00 circa cadauno;
- giardino pubblico circostante
- n. 2 Servizi igienici uomini e donne di mq. 1.70 ognuno;

PIANO SEMINTERRATO:

- una Pista da ballo all'aperto con annessa consolle e n. 2 magazzini per circa mq. 49;
- un ripostiglio di circa mq. 3.

Tale struttura si identifica in catasto al fg.12 particelle 589/590 e ricade nel PRG vigente in zona F Verde Pubblico con le forme ed i vincoli di cui all'art. 15 delle NTA di Piano;

MODALITA' DI GESTIONE

Sono previste le seguenti modalità di gestione del bene:

- presentazione di proposte progettuali / progetti di gestione che prevedano miglioramenti;
- riserva dell'utilizzo delle strutture, a favore dell'Ente per iniziative pubbliche di interesse socioculturale;
- garantire, senza limitazioni, il godimento e la fruibilità del parco pubblico da parte della cittadinanza, senza alterare le caratteristiche ambientali del parco;
- Volturazione/allaccio di tutte le utenze.

A tal fine sono aperti i termini per la presentazione di proposte di gestione/cura/manutenzione.

Le proposte dovranno riguardare i seguenti ambiti di attività:

- l'ideazione e la realizzazione di eventi e/o attività, quali, a titolo meramente esplicativo ma non esaustivo, culturali, ludico – ricreative;
- le forme di cura dell'Area stessa prettamente sotto l'aspetto manutentivo e cioè: cura del verde, valorizzazione e conservazione del sito, manutenzione della recinzione, della cartellonistica, di tutte le strutture esistenti quali: chiosco e area circostante, campo da bocce e relativi locali deposito, blocco bagni, pista da ballo e locali adiacenti, panche, aiuole e quanto altro presente;

È facoltà dei soggetti interessati, poter effettuare un sopralluogo dell'area di intervento previa comunicazione e richiesta di appuntamento indirizzata al Comune, all'indirizzo utc@comune.civitadantino.aq.it

CONTENUTI DELLA PROPOSTA DI GESTIONE

La proposta di gestione dovrà essere comprensiva di:

- relazione illustrativa, dettagliata, degli interventi e delle attività di manutenzione da realizzare;
- cronoprogramma degli interventi e delle attività ideate ai fini della promozione e valorizzazione del sito;
- eventuale piano economico.

DURATA DEL PROGETTO DI GESTIONE

La durata della proposta di gestione viene stabilita in mesi 6 (sei) da Maggio a Ottobre 2023;

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE LE PROPOSTE

tutti i soggetti singoli, associati o comunque riuniti in formazioni sociali o di natura imprenditoriale che, indipendentemente dai requisiti formali riguardanti la residenza o la cittadinanza, si attivano, anche per periodi di tempo limitati, per la cura, la gestione o la rigenerazione dei beni comuni in forma condivisa, anche con capacità organizzativa e di mobilitazione di risorse umane, tecniche e finanziarie.

Possono partecipare al presente avviso:

- i singoli cittadini;
- le società semplici e commerciali;
- le società cooperative,
- le associazioni sia in forma singola che associata;
- le organizzazioni non lucrative di utilità sociale (Onlus).

MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI GESTIONE

Le proposte di gestione, debitamente firmate dal legale rappresentante o dal titolare del soggetto proponente, dovranno pervenire al Comune entro le ore 12,00 del giorno 28/04/2023;

La presentazione potrà avvenire inviando le proposte di gestione esclusivamente all'indirizzo PEC: info@pec.comune.civitadantino.aq.it

Il testo del presente Avviso è scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente nella sezione documenti: Avvisi e bandi.

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA PROPOSTA DI GESTIONE

- 1) copia del documento di identità del proponente o del legale rappresentante del soggetto proponente (in caso di impresa o associazione);
- 2) curriculum del soggetto proponente (associazione o altro) e curricula degli eventuali soggetti coinvolti nella realizzazione delle attività;
- 3) dichiarazione Privacy per il consenso al trattamento e alla possibile pubblicazione dei dati personali trasmessi in risposta all'avviso pubblico;

MODALITÀ E CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PERVENUTE

Le proposte pervenute saranno valutate e selezionate da una apposita commissione applicando i seguenti criteri:

- Curriculum del soggetto proponente e degli eventuali accompagnatori;
- servizi aggiuntivi. (fornitura di materiale e attrezzature particolari, ecc.);

- completezza e grado di dettaglio delle proposte. Capacità di descrivere in modo chiaro e articolato i contenuti delle attività proposte e le loro modalità di esecuzione (tempi, modi, luoghi, ecc.);

INFORMAZIONI

Eventuali chiarimenti/quesiti, relativi al presente Avviso, potranno essere richiesti, entro la data del 20/04/2023, ore 12.00. all'indirizzo e-mail utc@comune.civitadantino.aq.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dipendente Arch. Maria Antonietta Di Gianfilippo.

INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi del regolamento UE 2016/679 i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente procedura, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione. Il conferimento dei dati previsti dall'Avviso è obbligatorio ai fini della partecipazione.

Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata che cartacea.

In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti di cui al regolamento UE 2016/679 e al D. Lgs. n. 101/2018.

CLAUSOLA FINALE

Il Comune si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente Avviso senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dei soggetti che hanno inoltrato richiesta di partecipazione.

Il comune potrà procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola proposta valida che risulti idonea e conveniente.